

Date : _____ Contact : _____
Nom du client : _____ Tél : _____
n° de mandat : _____ Mail : _____

Descriptif général

Emplacement

Ville : _____ Quartier : _____
Environnement : _____

Descriptif maison

Nbre de pièces : _____	Surf. habitable : _____ M2	Balcon / Terrasse : _____ M2
Nbre chambres : _____	Surface Carrez : _____ M2	Terrain : _____ M2
Nbre S. de bain : _____	Séjour _____ M2	Type cuisine : _____
Nbre S. d'eau : _____	Chambre 1 : _____ M2	Type chauffage : _____
Nbre WC : _____	Chambre 2 : _____ M2	Nature chauffage : _____
Nbre Balcons : _____	Chambre 3 : _____ M2	Eau chaude : _____
Nbre Terrasses : _____	Chambre 4 : _____ M2	Climatisation _____
Jardin : _____	Cuisine _____ M2	Etat intérieur : _____
Caves : _____	Bureau _____ M2	Etat extérieur : _____
Box : _____	Salle de bain 1 : _____ M2	Fenêtres : _____
Parking ext : _____	Salle de bain 2 : _____ M2	murs : _____
Parking int : _____	Salle de bain 3 : _____ M2	Electricité : _____
Piscine : _____	_____ M2	Fosse septique : _____

Autres commentaires sur le descriptif :

Distances

Distances :	km	Temps Voiture	Temps Vélo	Temps Transport public
Aéroport de Nice :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn
Gare SNCF :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn
Autoroute :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn
Centre ville :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn
Mer :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn
Commerces :	_____	_____ Mn	_____ Mn	_____ Mn

Autres commentaires sur la situation :

Descriptif

Standing :	_____	Ascenseur :	_____
Type de construction :	_____	Piscine :	_____
Etat de la façade :	_____	Tennis :	_____
Etat de l'immeuble :	_____	Interphone :	_____
Nombre d'étages :	_____	Digicode :	_____
Année de construction :	_____	Caméra :	_____

Autres commentaires sur le descriptif

Informations financières

Taxe foncière : _____ € Taxe habitation : _____ € Charges par mois : _____ €

Prix de vente

Commission incluse : OUI NON

Honoraires FRH si vendeur particulier : _____ €

Frais de Notaire : _____ €

Marge de négociation possible : _____ €

Budget total estimé : _____ €

Commentaires sur le prix de vente

LIEN DE TÉLÉCHARGEMENT DES PHOTOS ET VIDÉOS
